

## Ankaufsprofil

### Standorte

- Deutschlandweit
- Mindestens 30.000 Einwohner oder Metropolregion

### Was suchen wir?

- Mehrfamilienhäuser – gerne nach WEG geteilt oder mit Leerstand und Entwicklungspotential
- Gewerbeobjekte (Logistik, Einkaufs- und Fachmarktzentren, Einzelhandel, Industrie etc.) - auch mit Sanierungsbedarf und kurzen Vertragslaufzeiten
- Hotels und Trophy Assets in guten Innenstadtlagen
- Grundstücke mit Baugenehmigung oder positivem Bauvorbescheid

### Ausschlusskriterien

- Erbpacht
- Pflegeimmobilien

### Ankaufsvolumen

- Einzelobjekte ab €3 Mio.
- Portfolios gerne auch mit einem Volumen von €100 Mio. und mehr



optimal
  gut
  okay